

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МЦЕНСКИЙ РАЙОН
АЛЯБЬЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 января 2016 года
д. Верхнее Алябьево

№ 159

Об утверждении Положения «О порядке предоставления земельных участков в собственность безвозмездно льготным категориям граждан на территории Алябьевского сельского поселения Мценского района Орловской области»

Алябьевский сельский Совет народных депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Принять Положение «О порядке предоставления земельных участков в собственность безвозмездно льготным категориям граждан на территории Алябьевского сельского поселения Мценского района Орловской области».
2. Опубликовать данное Положение на сайте Алябьевского сельского поселения Мценского района Орловской области.

Председатель Алябьевского сельского
Совета народных депутатов

Горских Вадим Николаевич

Положение о порядке предоставления в собственность безвозмездно льготным категориям граждан земельных участков на территории Алябьевского сельского поселения Мценского района Орловской области

Принято Алябьевским сельским Советом
народных депутатов

30 января 2016 года

I. Предмет правового регулирования, термины и понятия

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Орловской области от 10.11.2015 № 1872 - ОЗ «Об отдельных правоотношениях, связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков на территории Орловской области» и устанавливает на территории Алябьевского сельского поселения Мценского района Орловской области:

1) порядок предоставления земельных участков из земель муниципальной собственности сельского поселения, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно;

2) предельные размеры земельных участков из земель, находящихся в собственности сельского поселения, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно;

3) порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков из земель, находящихся в собственности сельского поселения, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно; порядок снятия граждан с данного учета; порядок предоставления гражданам земельных участков из земель, находящихся в собственности сельского поселения, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно; основания для отказа в данном предоставлении.

2. Для целей настоящего Положения под гражданами, имеющими трех и более детей, понимаются проживающие на территории Орловской области граждане Российской Федерации (родители, усыновители), состоящие в браке между собой, либо один гражданин Российской Федерации (единственный родитель, усыновитель), которые имеют трех и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих совместно с ними, и (или) совершеннолетних детей в возрасте до 23 лет, обучающихся по очной или очно-заочной формам обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, либо проходящих военную службу по призыву.

Действие настоящего Положения в части бесплатного предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, распространяется на семьи, указанные в статье 18⁴ Закона Орловской области от 22 августа 2005 года № 529-ОЗ "О гарантиях прав ребенка в Орловской области", а также на многодетные семьи, указанные в Законе Орловской области от 2 октября 2003 года № 350-ОЗ "О статусе многодетной семьи Орловской области и мерах ее социальной поддержки".

Категории лиц, указанные в абзацах первом и втором настоящей части, далее именуются многодетная семья.

4. Под семьями, имеющими детей-инвалидов, понимаются проживающие на территории Орловской области граждане Российской Федерации (родители, усыновители), состоящие в браке между собой, либо один гражданин Российской Федерации (единственный родитель, усыновитель), которые имеют детей-инвалидов (ребенка-инвалида), проживающих (проживающего) совместно с ними.

5. В целях применения настоящего Положения не учитываются дети:

1) находящиеся на полном государственном обеспечении в организациях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

2) в отношении которых родители лишены родительских прав (ограничены в родительских правах), отменено усыновление;

3) объявленные в установленном порядке полностью дееспособными (эмансипированными);

4) являющиеся дееспособными в полном объеме в случае, когда законом допускается вступление в брак до достижения восемнадцати лет (со дня вступления в брак);

5) достигшие восемнадцатилетнего возраста и вступившие в брак.

6. Для целей настоящего Положения под семьями погибших (умерших) ветеранов боевых действий понимаются проживающие на территории Орловской области граждане Российской Федерации, являющиеся нетрудоспособными членами семьи погибшего (умершего), состоявшими на его иждивении и получающие пенсию по случаю потери кормильца (имеющие право на ее получение) в соответствии с пенсионным законодательством Российской Федерации.

7. Для целей настоящего Положения под лицами, удостоенными почетного звания «Почетный гражданин» муниципального образования Орловской области, понимаются проживающие на территории Орловской области граждане Российской Федерации, удостоенные почетного звания «Почетный гражданин» соответствующего муниципального образования Орловской области в соответствии с муниципальными правовыми актами.

II. Случаи предоставления земельных участков из земель, находящихся в собственности сельского поселения, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно на территории Алябьевского сельского поселения Мценского района Орловской области

1. Земельные участки из земель, находящихся в собственности сельского поселения, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляются отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для целей:

1) ведения личного подсобного хозяйства – приусадебный земельный участок:

а) гражданам Российской Федерации, постоянно проживающим в сельских поселениях Орловской области;

б) вынужденным переселенцам;

в) многодетным семьям;

2) индивидуального жилищного строительства:

а) ветеранам Великой Отечественной войны, ветеранам боевых действий, инвалидам Великой Отечественной войны, инвалидам боевых действий, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

б) лицам, удостоенным почетных званий СССР, РСФСР, Российской Федерации, а также званий «Почетный гражданин Орловской области», «Почетный гражданин» соответствующего муниципального образования Орловской области, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

в) участникам ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

г) семьям, имеющим детей-инвалидов, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

д) семьям погибших (умерших) ветеранов боевых действий, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

е) многодетным семьям, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или имеющим основания для постановки их на данный учет;

3) ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства:

а) ветеранам Великой Отечественной войны, ветеранам боевых действий, инвалидам Великой Отечественной войны, инвалидам боевых действий;

б) лицам, удостоенным почетных званий СССР, РСФСР, Российской Федерации, а также званий «Почетный гражданин Орловской области», «Почетный гражданин» соответствующего муниципального образования Орловской области;

в) участникам ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС;

г) семьям, имеющим детей-инвалидов;

д) семьям погибших (умерших) ветеранов боевых действий;

е) многодетным семьям.

2. Предоставление гражданам (семьям), указанным в части 1 настоящей статьи, земельных участков осуществляется по месту их жительства на территории Алябьевского сельского поселения Мценского района Орловской области, при условии проживания по месту жительства данных граждан (хотя бы одного из членов семьи) на территории Орловской области не менее трех лет.

3. Для индивидуального жилищного строительства в случаях, предусмотренных в пункте 2 части 1 настоящего положения, гражданам (семьям), проживающим на территории города Орла, города Ливны, города Мценска Орловской области, земельные участки из земель, находящихся в собственности области, могут предоставляться на территории Орловского района, Ливенского района, Мценского района Орловской области соответственно.

4. Земельные участки предоставляются семьям, имеющим детей-инвалидов, семьям погибших (умерших) ветеранов боевых действий, многодетным семьям в общую долевую собственность членам семьи в равных долях.

5. Предоставление земельных участков из земель, находящихся в собственности сельского поселения, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам, в том числе гражданам из состава семей, имеющих детей-инвалидов, семей погибших (умерших) ветеранов боевых действий, многодетных семей, по основаниям, указанным в настоящей статье, осуществляется однократно.

Если гражданин, в том числе гражданин из состава семьи, имеющей детей-инвалидов, семьи погибших (умерших) ветеранов боевых действий, многодетной семьи, имеет право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно по нескольким основаниям, указанным в настоящей статье, этот гражданин вправе получить бесплатно в собственность земельный участок по одному из указанных оснований.

6. Многодетным семьям, имеющим в своем составе семь и более детей и имеющим право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, предоставляются земельные участки из земель, находящихся в собственности сельского поселения, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства в первоочередном порядке.

III. Предельные размеры земельных участков из земель, находящихся в собственности сельского поселения, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно на территории Алябьевского сельского поселения Мценского района Орловской области

Если иное не предусмотрено федеральными законами, предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков из земель, находящихся в собственности области или муниципальной собственности, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно, устанавливаются:

1) для индивидуального жилищного строительства:

а) максимальный размер земельных участков – 0,25 гектара;

б) минимальный размер земельных участков – 0,05 гектара;

- 2) для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства:
- а) максимальный размер земельных участков – 0,25 гектара;
 - б) минимальный размер земельных участков – 0,01 гектара.

IV. Порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно на территории Алябьевского сельского поселения Мценского района Орловской области.

1. Перечни-реестры земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно отдельным категориям граждан на территории Алябьевского сельского поселения Мценского района Орловской области (далее также – Перечень-реестр земельных участков), формируется из земель, находящихся в собственности сельского поселения, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

При отсутствии в Перечне-реестре земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена, и наличии в Перечне-реестре земельных участков из земель, находящихся в собственности области и расположенных на территории муниципального образования Орловской области, в котором гражданин (семья) состоит на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (далее также – учет), а также на территории иного муниципального образования Орловской области, в случае, предусмотренном частью 3 статьи 2 настоящего Положения, орган местного самоуправления муниципального образования, в котором гражданин (семья) состоит на учете, обращается в уполномоченный орган исполнительной государственной власти специальной компетенции с ходатайством о предоставлении земельных участков из земель, находящихся в собственности области, в собственность бесплатно отдельным категориям граждан (далее – ходатайство органа местного самоуправления). К ходатайству органа местного самоуправления прилагаются копии заявлений о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно (далее также – заявление о постановке на учет), и решений о постановке граждан (семей) на учет.

2. Перечни-реестры земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности Алябьевского сельского поселения, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для предоставления отдельным категориям граждан в собственность бесплатно, размещаются на сайте сельского поселения, в течение двух недель со дня предоставления земельных участков в собственность бесплатно отдельным категориям граждан или со дня формирования новых земельных участков.

3. Учет граждан (семей) в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, осуществляется по месту жительства гражданина (семьи или хотя бы одного из членов семьи) администрацией Алябьевского сельского поселения Мценского района Орловской области.

4. Гражданин (семья в лице одного из членов семьи) (далее также – заявитель), желающий бесплатно получить в собственность земельный участок, подает в администрацию Алябьевского сельского поселения заявление о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, с указанием фамилии, имени, отчества заявителя; даты и места его рождения; адреса места жительства; а также цели предоставления земельного участка (для индивидуального жилищного строительства; для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства; для ведения личного подсобного хозяйства) с приложением следующих документов:

- 1) при обращении с заявлением о постановке на учет заявителем прилагаются копии:
 - а) документа, удостоверяющего личность заявителя (с представлением подлинника);

б) документа, подтверждающего признание гражданина (семьи) нуждающимся (нуждающейся) в улучшении жилищных условий;

в) документов, подтверждающих основания для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (для многодетных семей);

г) документов, подтверждающих место жительства заявителя (с представлением подлинника);

2) при обращении с заявлением о постановке семьи на учет прилагаются:

а) копии документов, удостоверяющих личность всех членов семьи, за исключением детей в возрасте до 14 лет (с представлением подлинников);

б) копии свидетельств о рождении – для детей в возрасте до 14 лет (с представлением подлинников);

в) копии документов, подтверждающих место жительства всех членов семьи (с представлением подлинников);

г) копии свидетельств об усыновлении (удочерении) в случае наличия усыновленного (удочеренного) ребенка (с представлением подлинников);

д) документы, подтверждающие обучение по очной или очно-заочной формам обучения в образовательных организациях либо прохождение военной службы по призыву детей в возрасте до 23 лет;

3) дополнительные документы, представляемые отдельными категориями заявителей:

а) для инвалидов и ветеранов Великой Отечественной войны, боевых действий:

копия удостоверения единого образца, установленного для каждой категории ветеранов (с представлением подлинника);

справка, подтверждающая факт установления инвалидности, выдаваемая федеральными государственными учреждениями медико-социальной экспертизы;

б) для лиц, удостоенных почетных званий СССР, РСФСР, Российской Федерации, а также званий «Почетный гражданин Орловской области», «Почетный гражданин» соответствующего муниципального образования Орловской области, – копия документа, подтверждающего такой статус (с представлением подлинника);

в) для участников ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС – копия документа, подтверждающего такой статус (с представлением подлинника);

г) для семей, имеющих детей-инвалидов, – справка, подтверждающая факт установления ребенку (детям) инвалидности, выдаваемая федеральными государственными учреждениями медико-социальной экспертизы;

д) для семей погибших (умерших) ветеранов боевых действий:

копия документа, подтверждающего такой статус;

справка о составе семьи с приложением копий документов, удостоверяющих личность (паспорт, свидетельство о рождении) каждого члена семьи (с представлением подлинников).

Документы, указанные в подпунктах "б"–"г" пункта 1, подпункте "в" пункта 2, абзаце втором подпункта "а", подпунктах "б" и "в", абзацах втором и третьем подпункта "д" пункта 3 настоящей части, представляются заявителем по собственной инициативе, в случае непредставления – запрашиваются администрацией Алябьевского сельского поселения в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

5. Заявление о постановке на учет регистрируется администрацией Алябьевского сельского поселения в журнале регистрации поступивших заявлений о постановке на учет в течение пяти рабочих дней со дня его поступления с указанием даты и времени поступления заявления о постановке на учет.

Журнал регистрации поступивших заявлений о постановке на учет должен быть пронумерован, прошнурован и скреплен печатью органа местного самоуправления.

6. Администрация Алябьевского сельского поселения в течение 14 рабочих дней со дня регистрации заявления о постановке на учет рассматривает его и принимает решение о постановке гражданина (семьи) на учет либо об отказе в постановке гражданина (семьи) на учет и оформляет его правовым актом органа местного самоуправления (постановлением)

7. Гражданин (семья), в отношении которого (которой) принято решение о постановке на учет, регистрируется в журналах учета в порядке очередности поступления заявлений о постановке на учет в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о постановке на учет.

В зависимости от цели предоставления земельного участка, указанной в заявлении о постановке на учет, журналы учета подразделяются: на журналы учета индивидуального жилищного строительства; ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства; ведения личного подсобного хозяйства.

Журналы учета должны быть пронумерованы, прошнурованы и скреплены печатью администрации Алябьевского сельского поселения.

8. Основаниями для отказа гражданину (семье) в постановке на учет являются следующие обстоятельства:

1) представлены не все документы, указанные в части 4 настоящей статьи, или в представленных документах содержатся недостоверные сведения;

2) гражданином (семьей) ранее уже было реализовано право на бесплатное получение в собственность земельного участка;

3) гражданин (семья) не соответствует требованиям, установленным в частях 1, 2 статьи 2 настоящего Положения;

4) многодетная семья не соответствует требованиям, установленным в части 3 статьи 1 настоящего Положения;

5) семья, имеющая детей-инвалидов, не соответствует требованиям, установленным в части 4 статьи 1 настоящего Положения;

6) семья погибших (умерших) ветеранов боевых действий не соответствует требованиям, установленным в части 6 статьи 1 настоящего Положения.

9. Извещение о принятом решении о постановке гражданина (семьи) на учет либо об отказе в постановке гражданина (семьи) на учет в четырнадцатидневный срок со дня его оформления вручается лично заявителю или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства заявителя, указанному в заявлении о постановке на учет.

10. Право состоять на учете сохраняется за гражданином (семьей) до предоставления ему (ей) земельного участка в собственность бесплатно или до момента возникновения оснований для снятия данного гражданина (данной семьи) с учета.

V. Порядок снятия граждан с учета в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков из земель, находящихся в собственности сельского поселения, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно на территории Алябьевского сельского поселения.

1. Случаи снятия гражданина (семьи) с учета на основании решения органа местного самоуправления:

1) подача гражданином (семьей в лице одного из членов семьи) заявления о снятии с учета;

2) выезд гражданина (семьи) на постоянное место жительства в другой субъект Российской Федерации или иностранное государство;

3) получение гражданином (семьей) бесплатно в собственность земельного участка на территории Российской Федерации;

4) утрата гражданином (семьей) оснований для предоставления земельного участка в собственность бесплатно, установленных статьей 2 настоящего Положения, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 6 настоящего Положения.

2. Решение о снятии гражданина (семьи) с учета принимается и оформляется правовым актом сельского поселения в течение десяти рабочих дней со дня поступления в

орган местного самоуправления сведений о наступлении хотя бы одного из указанных в части 1 настоящей статьи случаев.

Извещение о принятом решении в семидневный срок со дня его принятия вручается органом местного самоуправления лично заявителю или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства заявителя, указанному в заявлении о постановке на учет.

3. Снятие гражданина (семьи) с учета по основанию, указанному в пункте 1 части 1 настоящей статьи, не лишает гражданина (семью) права на повторное обращение в орган местного самоуправления с заявлением о постановке на учет.

VI. Порядок предоставления гражданам земельных участков из земель, находящихся в собственности сельского поселения, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно на территории Алябьевского сельского поселения Мценского района Орловской области

1. Гражданам (семьям) в случаях, предусмотренных в части 1 статьи 2 настоящего Положения, бесплатно предоставляются земельные участки из земель, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Многодетная семья, семья, имеющая детей-инвалидов, поставленная на учет, в соответствии со статьей 4 настоящего Положения сохраняет право на получение земельного участка в собственность бесплатно независимо от возраста детей на момент предоставления земельного участка, а также наступления обстоятельств, указанных в пунктах 3–5 части 5 статьи 1 настоящего Положения.

3. **Предоставление земельных участков гражданам (семьям), состоящим на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства,** осуществляется в порядке очередности методом случайной выборки (далее – жеребьевка) комиссией, состав и порядок работы которой устанавливается правовым актом администрации Алябьевского сельского поселения (распоряжением).

4. Очередь желающих получить земельный участок в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства формируется исходя из даты и времени поступления заявлений о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно.

5. При наличии в соответствующем Перечне-реестре земельных участков для индивидуального жилищного строительства администрация Алябьевского сельского поселения извещает об этом заявителя в письменной форме с предложением участия в жеребьевке. Извещение многодетных семей, указанных в части 5 статьи 2 настоящего Положения, осуществляется в первоочередном порядке с учетом положений части 4 настоящей статьи.

В извещении указываются дата, время и место проведения жеребьевки, а также дата, время и место ознакомления с правоустанавливающими документами на предоставляемые земельные участки.

Извещение вручается лично заявителю или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства заявителя, указанному в заявлении о постановке на учет, не позднее 14 дней до дня проведения жеребьевки.

6. Жеребьевка организуется и проводится администрацией Алябьевского сельского поселения не позднее двух месяцев со дня размещения на сайте сельского поселения (либо на ином официальном сайте в соответствии с абзацем вторым части 2 статьи 4 настоящего Положения) информации о наличии в соответствующем Перечне-реестре земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Порядок проведения жеребьевки устанавливается правовым актом администрации сельского поселения.

Если надлежаще уведомленный заявитель не явился на жеребьевку, участия в ней он не принимает.

Извещение о результатах проведенной жеребьевки, содержащее цель использования, местоположение, кадастровый номер и площадь выбранного путем жеребьевки земельного участка, вручается принимавшему участие в жеребьевке заявителю лично или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства данного заявителя, указанному в заявлении о постановке на учет, не позднее трех рабочих дней со дня проведения жеребьевки.

Об отказе от выбранного путем жеребьевки земельного участка либо о согласии на получение земельного участка заявитель в письменной форме уведомляет администрацию Алябьевского сельского поселения не позднее пяти рабочих дней со дня получения извещения о результатах проведенной жеребьевки.

7. В случае письменного согласия заявителя на получение земельного участка по результатам жеребьевки заявитель не позднее десяти рабочих дней со дня получения извещения о результатах проведенной жеребьевки лично подает в администрацию сельского поселения письменное заявление о предоставлении гражданину (семье) земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства в соответствии с проведенной жеребьевкой в отношении данного земельного участка с указанием местоположения, кадастрового номера и площади земельного участка.

В целях подтверждения неизменности представленных при постановке на учет сведений к указанному заявлению прилагаются документы в соответствии с частью 4 статьи 4 настоящего Положения.

8. Место в очереди желающих получить земельный участок в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства сохраняется, если заявитель при условии его надлежащего уведомления не явился на жеребьевку, отказался от выбранного путем жеребьевки земельного участка в порядке, предусмотренном абзацем пятым части 6 настоящей статьи, а также в случае непоступления в установленный частью 7 настоящей статьи срок заявления о предоставлении земельного участка; заявитель приглашается для участия в следующей жеребьевке в порядке, установленном частью 5 настоящей статьи. При повторных отказе от выбранного путем жеребьевки земельного участка, неявке заявителя на жеребьевку или непредставлении заявления о предоставлении земельного участка в срок, установленный частью 7 настоящей статьи, гражданин (семья) перемещается в конец очереди желающих получить земельный участок в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства не позднее трех дней со дня наступления указанных обстоятельств посредством внесения администрацией Алябьевского сельского поселения соответствующих изменений в журнал учета. Извещение о перемещении гражданина (семьи) в конец очереди желающих получить земельный участок в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства вручается лично заявителю или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства заявителя, указанному в заявлении о постановке на учет, не позднее пяти дней со дня внесения записи в журнал учета о перемещении гражданина (семьи) в конец очереди желающих получить земельный участок в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства.

Уполномоченный орган исполнительной государственной власти специальной компетенции в течение 14 дней со дня проведения жеребьевки уведомляет орган местного самоуправления о результатах ее проведения для внесения органом местного самоуправления соответствующих изменений в журнал учета.

9. Администрация Алябьевского сельского поселения Мценского района Орловской области в тридцатидневный срок со дня поступления заявления о предоставлении гражданину (семье) земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства принимает одно из следующих решений:

предоставить земельный участок гражданину (семье);

отказать гражданину (семье) в предоставлении земельного участка.

10. В решении о предоставлении гражданину (семье) земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства указываются цель использования (для индивидуального жилищного строительства), местоположение, кадастровый номер и площадь земельного участка.

Решение о предоставлении гражданину (семье) земельного участка либо об отказе в бесплатном предоставлении гражданину (семье) земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства оформляется в течение десяти рабочих дней со дня его принятия Постановлением администрации Алябьевского сельского поселения.

Извещение о принятом решении в четырнадцатидневный срок со дня его оформления вручается заявителю или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства заявителя, указанному в заявлении о постановке на учет.

11. Гражданам (семьям), состоящим на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства, предоставление земельных участков осуществляется в порядке очередности (без проведения жеребьевки) комиссией, состав и порядок работы которой устанавливаются правовым актом администрации Алябьевского сельского поселения (распоряжением). Очередь желающих бесплатно получить в собственность земельный участок для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства формируется исходя из даты и времени поступления заявлений о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно.

12. О наличии земельных участков для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства в соответствующем Перечне-реестре земельных участков администрация Алябьевского сельского поселения извещает заявителя в письменной форме.

В извещении указываются дата, время и место ознакомления с правоустанавливающими документами на предоставляемые земельные участки.

Извещение вручается лично заявителю или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства заявителя, указанному в заявлении о постановке на учет, не позднее 14 дней до дня явки заявителя для ознакомления с правоустанавливающими документами на предоставляемые земельные участки для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства и выбора таких земельных участков.

13. Ознакомление с правоустанавливающими документами на предоставляемые земельные участки для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства и выбор таких земельных участков организуются и проводятся администрацией Алябьевского сельского поселения. Порядок ознакомления с правоустанавливающими документами на предоставляемые земельные участки для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства и выбора таких земельных участков устанавливается правовым актом администрации Алябьевского сельского поселения.

14. О согласии на получение земельного участка либо об отказе от получения земельного участка заявитель в письменной форме уведомляет администрацию Алябьевского сельского поселения непосредственно в день ознакомления с правоустанавливающими документами на предоставляемые земельные участки для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства и выбора таких земельных участков.

15. В случае согласия на получение земельного участка заявитель не позднее десяти рабочих дней со дня ознакомления с правоустанавливающими документами на

предоставляемые земельные участки для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства и выбора таких земельных участков лично подает в администрацию Алябьевского сельского поселения письменное заявление о предоставлении гражданину (семье) выбранного в порядке очередности земельного участка в собственность бесплатно с указанием цели использования, местоположения, кадастрового номера и площади земельного участка.

В целях подтверждения неизменности представленных при постановке на учет сведений к указанному заявлению прилагаются документы в соответствии с частью 4 статьи 4 настоящего Положения.

16. Место в очереди желающих получить земельный участок в собственность бесплатно для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства сохраняется, если заявитель при условии его надлежащего уведомления не явился для ознакомления с правоустанавливающими документами на предоставляемые земельные участки для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства и выбора таких земельных участков либо отказался от получения земельного участка после ознакомления с правоустанавливающими документами на предоставляемые земельные участки для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства.

17. Если надлежаще уведомленный заявитель не явился для ознакомления с правоустанавливающими документами на предоставляемые земельные участки для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства и выбора таких земельных участков либо отказался от получения земельного участка после ознакомления с правоустанавливающими документами на предоставляемые земельные участки для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства, он повторно приглашается для ознакомления с правоустанавливающими документами на предоставляемые земельные участки для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства в порядке, установленном частью 12 настоящей статьи.

18. При повторном отказе заявителя от получения земельного участка после ознакомления с правоустанавливающими документами на предоставляемые земельные участки для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства, неявке заявителя для ознакомления с правоустанавливающими документами на предоставляемые земельные участки для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства и выбора таких земельных участков гражданин (семья) перемещается в конец очереди желающих бесплатно получить в собственность земельный участок для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства не позднее трех дней со дня наступления указанных обстоятельств посредством внесения соответствующих изменений в журнал учета. Извещение о перемещении гражданина (семьи) в конец очереди желающих бесплатно получить в собственность земельный участок для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства вручается администрацией Алябьевского сельского поселения лично заявителю или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства заявителя, указанному в заявлении о постановке на учет, не позднее пяти дней со дня внесения записи в журнал учета о перемещении гражданина (семьи) в конец очереди желающих бесплатно получить в собственность земельный участок для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства.

19. Администрация Алябьевского сельского поселения в тридцатидневный срок со дня поступления заявления о предоставлении гражданину (семье) земельного участка для

ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства принимает одно из следующих решений:

- предоставить земельный участок гражданину (семье);
- отказать гражданину (семье) в предоставлении земельного участка.

20. В решении о предоставлении земельного участка указываются цель использования, местоположение, кадастровый номер и площадь земельного участка.

Решение о предоставлении гражданину (семье) земельного участка либо об отказе в бесплатном предоставлении гражданину (семье) земельного участка принимается и оформляется в форме Постановления администрации Алябьевского сельского поселения.

Извещение о принятом решении в четырнадцатидневный срок со дня его оформления вручается лично заявителю или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства заявителя, указанному в заявлении о постановке на учет.

21. Земельный участок из земель, находящихся в собственности сельского поселения, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, принадлежащий гражданину (семье) на праве аренды, предоставляется бесплатно в собственность данному гражданину (семье) для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения личного подсобного хозяйства на основании письменного заявления заявителя. К письменному заявлению прилагаются документы, указанные в части 4 статьи 4 настоящего Положения.

Администрация Алябьевского сельского поселения в тридцатидневный срок со дня поступления заявления о бесплатном предоставлении в собственность принадлежащего гражданину (семье) на праве аренды земельного участка принимает одно из следующих решений:

- 1) предоставить земельный участок гражданину (семье);
- 2) отказать гражданину (семье) в предоставлении земельного участка.

22. Решение о бесплатном предоставлении гражданину (семье) в собственность земельного участка, принадлежащего ему (ей) на праве аренды, либо об отказе в его предоставлении оформляется в течение десяти рабочих дней со дня его принятия Постановлением администрации Алябьевского сельского поселения.

Извещение о принятом решении в четырнадцатидневный срок со дня его оформления вручается лично заявителю или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства заявителя, указанному в заявлении.

23. Отказ в предоставлении земельных участков осуществляется в соответствии с требованиями статьи 7 настоящего Положения.

VII. Основания для отказа в предоставлении гражданам земельных участков из земель, находящихся в собственности сельского поселения, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно на территории Алябьевского сельского поселения Мценского района Орловской области

1. Основания для отказа гражданину (семье) в предоставлении земельного участка:

- 1) подача гражданином (семьей в лице одного из членов семьи) заявления об отказе от получения в собственность земельного участка;
- 2) выезд гражданина (семьи) на постоянное место жительства в другой субъект Российской Федерации или иностранное государство;
- 3) получение гражданином (семьей) бесплатно в собственность земельного участка на территории Российской Федерации;
- 4) утрата гражданином (семьей) оснований для предоставления земельного участка в собственность бесплатно, установленных статьей 2 настоящего Положения, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 6 настоящего Положения;

5) превышение в результате предоставления гражданину (семье) земельного участка в собственность бесплатно для ведения личного подсобного хозяйства максимального размера общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве

собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, установленного законодательством Российской Федерации и Орловской области.

**Таблица поправок,
предлагаемых к принятию по проекту закона Орловской области № 526-5
"Об отдельных правоотношениях, связанных с предоставлением в собственность гражданам земельных участков
на территории Орловской области"**

№ п/п	Абзац, подпункт, пункт, статья, глава, раздел, в которые вносятся поправки	Текст проекта закона, принятого в первом чтении	Вносимые поправки	Текст законопроекта с учетом поправок	Автор поправки
1.	Пункт 1 части 1 статьи 1	1) случаи предоставления земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности Орловской области (далее – собственность области) или муниципальной собственности муниципальных образований Орловской области (далее – муниципальная собственность), либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно;	Слова "муниципальных образований Орловской области" заменить словами "сельских поселений (городских поселений), городских округов Орловской области"	1) случаи предоставления земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности Орловской области (далее – собственность области) или муниципальной собственности сельских поселений (городских поселений), городских округов Орловской области (далее – муниципальная собственность), либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно;	Мценский районный Совет народных депутатов
2.	Часть 4 статьи 1	4. Для целей настоящего Закона под семьями, имеющими детей-инвалидов, понимаются проживающие на территории Орловской области граждане Российской Федерации (родители, усыновители), состоящие в браке между собой, либо один гражданин Российской Федерации (единственный родитель, усыновитель), которые имеют детей-инвалидов (ребенка-инвалида), проживающих совместно с ними.	После слова "проживающих" дополнить словом "(проживающего)"	4. Для целей настоящего Закона под семьями, имеющими детей-инвалидов, понимаются проживающие на территории Орловской области граждане Российской Федерации (родители, усыновители), состоящие в браке между собой, либо один гражданин Российской Федерации (единственный родитель, усыновитель), которые имеют детей-инвалидов (ребенка-инвалида), проживающих (проживающего) совместно с ними.	Комитет по аграрной политике, природопользованию и экологии
3.	Часть 5 статьи 1	5. В целях применения настоящего Закона не учитываются дети: 1) находящиеся на полном государственном обеспечении в организациях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;	Изложить в новой редакции	5. В целях применения настоящего Закона не учитываются дети: 1) находящиеся на полном государственном обеспечении в организациях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; 2) в отношении которых родители лишены	Прокуратура Орловской области, комитет по аграрной политике, природопользованию и экологии

		<p>2) в отношении которых родители лишены родительских прав (ограничены в родительских правах), отменено усыновление;</p> <p>3) отбывающие наказание в местах лишения свободы;</p> <p>4) объявленные в установленном порядке полностью дееспособными (эмансипированными);</p> <p>5) являющиеся дееспособными в полном объеме в случае, когда законом допускается вступление в брак до достижения восемнадцати лет (со дня вступления в брак);</p> <p>6) достигшие восемнадцатилетнего возраста и вступившие в брак.</p>		<p>родительских прав (ограничены в родительских правах), отменено усыновление;</p> <p>3) объявленные в установленном порядке полностью дееспособными (эмансипированными);</p> <p>4) являющиеся дееспособными в полном объеме в случае, когда законом допускается вступление в брак до достижения восемнадцати лет (со дня вступления в брак);</p> <p>5) достигшие восемнадцатилетнего возраста и вступившие в брак.</p>	
4.	Часть 2 статьи 2	<p>2. Предоставление гражданам (семьям) (один участок на семью), указанным в части 1 настоящей статьи, земельных участков осуществляется по месту их жительства на территории сельского поселения (городского поселения) Орловской области, городского округа Орловской области, если иное не предусмотрено настоящим Законом, при условии проживания по месту жительства данных граждан (хотя бы одного из членов семьи) на территории Орловской области не менее трех лет.</p>	Слова "(один участок на семью)" исключить	<p>2. Предоставление гражданам (семьям), указанным в части 1 настоящей статьи, земельных участков осуществляется по месту их жительства на территории сельского поселения (городского поселения) Орловской области, городского округа Орловской области, если иное не предусмотрено настоящим Законом, при условии проживания по месту жительства данных граждан (хотя бы одного из членов семьи) на территории Орловской области не менее трех лет.</p>	Комитет по аграрной политике, природопользованию и экологии
5.	Часть 4 статьи 2	<p>4. Предоставление земельных участков из земель, находящихся в собственности области или муниципальной собственности, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам (семьям) по основаниям, указанным в настоящей статье, осуществляется однократно. Если гражданин (семья) имеет право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно по нескольким основаниям, указанным в настоящей статье, этот гражданин (семья) вправе получить бесплатно в собственность земельный участок по одному из указанных оснований.</p>	Изложить в новой редакции	<p>4. Земельные участки предоставляются семьям, имеющим детей-инвалидов, семьям погибших (умерших) ветеранов боевых действий, многодетным семьям в общую долевую собственность членам семьи в равных долях.</p>	Комитет по аграрной политике, природопользованию и экологии

6.	Статья 2		<p>Дополнить частями 5 и 6 следующего содержания: "5. Предоставление земельных участков из земель, находящихся в собственности области или муниципальной собственности, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам, в том числе гражданам из состава семей, имеющих детей-инвалидов, семей погибших (умерших) ветеранов боевых действий, многодетных семей, по основаниям, указанным в настоящей статье, осуществляется однократно.</p> <p>Если гражданин, в том числе гражданин из состава семьи, имеющей детей-инвалидов, семьи погибших (умерших) ветеранов боевых действий, многодетной семьи, имеет право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно по нескольким основаниям, указанным в настоящей статье, этот гражданин вправе получить бесплатно в собственность земельный участок по одному из</p>	<p>5. Предоставление земельных участков из земель, находящихся в собственности области или муниципальной собственности, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам, в том числе гражданам из состава семей, имеющих детей-инвалидов, семей погибших (умерших) ветеранов боевых действий, многодетных семей, по основаниям, указанным в настоящей статье, осуществляется однократно.</p> <p>Если гражданин, в том числе гражданин из состава семьи, имеющей детей-инвалидов, семьи погибших (умерших) ветеранов боевых действий, многодетной семьи, имеет право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно по нескольким основаниям, указанным в настоящей статье, этот гражданин вправе получить бесплатно в собственность земельный участок по одному из указанных оснований.</p> <p>6. Многодетным семьям, имеющим в своем составе семь и более детей и имеющим право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, предоставляются земельные участки из земель, находящихся в собственности области или муниципальной собственности, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства в первоочередном порядке.</p>	<p>Губернатор Орловской области, комитет по аграрной политике, природопользованию и экологии</p>
----	----------	--	--	---	--

			указанных оснований. 6. Многодетным семьям, имеющим в своем составе семь и более детей и имеющим право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, предоставляются земельные участки из земель, находящихся в собственности области или муниципальной собственности, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства в первоочередном порядке."		
7.	Абзац второй части 2 статьи 4	Перечни-реестры земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для предоставления отдельным категориям граждан в собственность бесплатно, размещаются на официальном сайте сельского поселения (городского поселения), городского округа Орловской области органами местного самоуправления в течение двух недель со дня предоставления земельных участков в собственность бесплатно отдельным категориям граждан или со дня формирования новых земельных участков.	Изложить в новой редакции	Перечни-реестры земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, либо из земель, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для предоставления отдельным категориям граждан в собственность бесплатно, размещаются на официальном сайте сельского поселения (городского поселения), городского округа Орловской области (в случае, если орган местного самоуправления не имеет возможности размещать перечень-реестр земельных участков в сети "Интернет", перечень-реестр земельных участков размещается на ином официальном сайте в соответствии с частью 1 статьи 10 Федерального закона от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ "Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления") органами местного самоуправления в течение двух недель со дня предоставления земельных участков в собственность	Комитет по аграрной политике, природопользованию и экологии, прокуратура Орловской области

				бесплатно отдельным категориям граждан или со дня формирования новых земельных участков.	
8.	Абзац первый части 5 статьи 4	5. Заявление о постановке на учет регистрируется органом местного самоуправления в журнале регистрации поступивших заявлений о постановке на учет в течение двух рабочих дней со дня его поступления с указанием даты и времени поступления заявления о постановке на учет.	Слова "в течение двух рабочих дней" заменить словами " в течение пяти рабочих дней "	5. Заявление о постановке на учет регистрируется органом местного самоуправления в журнале регистрации поступивших заявлений о постановке на учет в течение пяти рабочих дней со дня его поступления с указанием даты и времени поступления заявления о постановке на учет.	Комитет по аграрной политике, природопользованию и экологии
9.	Части 6-9 статьи 4	6. Орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления о постановке на учет рассматривает его и принимает решение о постановке гражданина (семьи) на учет либо об отказе в постановке гражданина (семьи) на учет. 7. Гражданин (семья), в отношении которого (которой) принято решение о постановке на учет, регистрируется органом местного самоуправления в журналах учета в порядке очередности поступления заявлений о постановке на учет в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о постановке на учет. В зависимости от цели предоставления земельного участка, указанной в заявлении о постановке на учет, журналы учета подразделяются: на журналы учета индивидуального жилищного строительства; ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства; ведения личного подсобного хозяйства. Журналы учета должны быть пронумерованы, прошнурованы и скреплены печатью органа местного самоуправления. 8. Основаниями для отказа гражданину (семье) в постановке на учет являются следующие обстоятельства:	Изложить в новой редакции	6. Орган местного самоуправления в течение 14 рабочих дней со дня регистрации заявления о постановке на учет рассматривает его и принимает решение о постановке гражданина (семьи) на учет либо об отказе в постановке гражданина (семьи) на учет и оформляет его правовым актом органа местного самоуправления. 7. Гражданин (семья), в отношении которого (которой) принято решение о постановке на учет, регистрируется органом местного самоуправления в журналах учета в порядке очередности поступления заявлений о постановке на учет в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о постановке на учет. В зависимости от цели предоставления земельного участка, указанной в заявлении о постановке на учет, журналы учета подразделяются: на журналы учета индивидуального жилищного строительства; ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства; ведения личного подсобного хозяйства. Журналы учета должны быть пронумерованы, прошнурованы и скреплены печатью органа местного самоуправления. 8. Основаниями для отказа гражданину (семье) в постановке на учет являются следующие	Комитет по аграрной политике, природопользованию и экологии

		<p>1) представлены не все документы, указанные в части 4 настоящей статьи, или в представленных документах содержатся недостоверные сведения;</p> <p>2) гражданином (семьей) ранее уже было реализовано право на бесплатное получение в собственность земельного участка;</p> <p>3) гражданин (семья) не соответствует требованиям, установленным в частях 1, 2 статьи 2 настоящего Закона;</p> <p>4) многодетная семья не соответствует требованиям, установленным в части 3 статьи 1 настоящего Закона;</p> <p>5) семья, имеющая детей-инвалидов, не соответствует требованиям, установленным в части 4 статьи 1 настоящего Закона;</p> <p>6) семья погибших (умерших) ветеранов боевых действий не соответствует требованиям, установленным в части 6 статьи 1 настоящего Закона.</p> <p>9. Решение о постановке гражданина (семьи) на учет либо об отказе в постановке гражданина (семьи) на учет в течение трех рабочих дней со дня его принятия оформляется правовым актом органа местного самоуправления.</p> <p>Извещение о принятом органом местного самоуправления решении в четырнадцатидневный срок со дня его оформления вручается лично заявителю или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства заявителя, указанному в заявлении о постановке на учет.</p>		<p>обстоятельства:</p> <p>1) представлены не все документы, указанные в части 4 настоящей статьи, или в представленных документах содержатся недостоверные сведения;</p> <p>2) гражданином (семьей) ранее уже было реализовано право на бесплатное получение в собственность земельного участка;</p> <p>3) гражданин (семья) не соответствует требованиям, установленным в частях 1, 2 статьи 2 настоящего Закона;</p> <p>4) многодетная семья не соответствует требованиям, установленным в части 3 статьи 1 настоящего Закона;</p> <p>5) семья, имеющая детей-инвалидов, не соответствует требованиям, установленным в части 4 статьи 1 настоящего Закона;</p> <p>6) семья погибших (умерших) ветеранов боевых действий не соответствует требованиям, установленным в части 6 статьи 1 настоящего Закона.</p> <p>9. Извещение о принятом органом местного самоуправления решении о постановке гражданина (семьи) на учет либо об отказе в постановке гражданина (семьи) на учет в четырнадцатидневный срок со дня его оформления вручается лично заявителю или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства заявителя, указанному в заявлении о постановке на учет.</p>	
10.	Пункт 4 части 1 статьи 5	4) утрата гражданином (семьей) оснований для предоставления земельного участка в собственность бесплатно, установленных статьей 2 настоящего Закона, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 6 настоящего Закона.	Изложить в новой редакции	4) утрата гражданином (семьей) оснований для предоставления земельного участка в собственность бесплатно, установленных статьей 2 настоящего Закона, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 6 настоящего Закона.	Комитет по аграрной политике, природопользованию и экологии

11.	Абзац 1 части 2 статьи 5	2. Решение о снятии гражданина (семьи) с учета принимается и оформляется правовым актом органа местного самоуправления в течение трех рабочих дней со дня поступления в орган местного самоуправления сведений о наступлении хотя бы одного из указанных в части 1 настоящей статьи случаев.	Слова "в течение трех рабочих дней" заменить словами "в течение десяти рабочих дней"	2. Решение о снятии гражданина (семьи) с учета принимается и оформляется правовым актом органа местного самоуправления в течение десяти рабочих дней со дня поступления в орган местного самоуправления сведений о наступлении хотя бы одного из указанных в части 1 настоящей статьи случаев.	Комитет по аграрной политике, природопользованию и экологии
12.	Части 2- 6 статьи 6	<p>2. Земельные участки предоставляются многодетным семьям, семьям, имеющим детей-инвалидов, и семьям погибших (умерших) ветеранов боевых действий в общую долевую собственность членам семьи в равных долях.</p> <p>3. Многодетная семья, семья, имеющая детей-инвалидов, поставленная на учет, в соответствии со статьей 4 настоящего Закона сохраняет право на получение земельного участка в собственность бесплатно независимо от возраста детей на момент предоставления земельного участка, а также наступления обстоятельств, указанных в пунктах 3–6 части 5 статьи 1 настоящего Закона.</p> <p>4. Предоставление земельных участков гражданам (семьям), состоящим на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, осуществляется в порядке очередности методом случайной выборки (далее – жеребьевка) комиссией, состав и порядок работы которой устанавливаются правовым актом Правительства Орловской области или органа местного самоуправления.</p> <p>Очередь желающих получить земельный</p>	Изложить в новой редакции	<p>2. Многодетная семья, семья, имеющая детей-инвалидов, поставленная на учет, в соответствии со статьей 4 настоящего Закона сохраняет право на получение земельного участка в собственность бесплатно независимо от возраста детей на момент предоставления земельного участка, а также наступления обстоятельств, указанных в пунктах 3–5 настоящего Закона.</p> <p>3. Предоставление земельных участков гражданам (семьям), состоящим на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, осуществляется в порядке очередности методом случайной выборки (далее – жеребьевка) комиссией, состав и порядок работы которой устанавливаются правовым актом Правительства Орловской области или органа местного самоуправления.</p> <p>4. Очередь желающих получить земельный участок в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства формируется исходя из даты и времени поступления заявлений о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно.</p> <p>5. При наличии в соответствующем Перечне-</p>	Губернатор Орловской области, комитет по аграрной политике, природопользованию и экологии, прокуратура Орловской области

	<p>участок в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства формируется исходя из даты и времени поступления заявлений о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно.</p> <p>5. При наличии в соответствующем Перечне-реестре земельных участков для индивидуального жилищного строительства Правительство Орловской области или орган местного самоуправления извещает об этом заявителя в письменной форме с предложением участия в жеребьевке.</p> <p>В извещении указываются дата, время и место проведения жеребьевки, а также дата, время и место ознакомления с правоустанавливающими документами на предоставляемые земельные участки.</p> <p>Извещение вручается Правительством Орловской области или органом местного самоуправления лично заявителю или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства заявителя, указанному в заявлении о постановке на учет, не позднее 14 дней до дня проведения жеребьевки.</p> <p>6. Жеребьевка организуется и проводится органом местного самоуправления не позднее двух месяцев со дня размещения на официальном сайте сельского поселения (городского поселения), городского округа Орловской области информации о наличии в соответствующем Перечне-реестре земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Порядок проведения жеребьевки устанавливается правовым актом органа местного самоуправления.</p> <p>Жеребьевка организуется и проводится Правительством Орловской области не позднее двух месяцев со дня принятия решения об удовлетворении ходатайства органа местного</p>		<p>жилищного строительства Правительство Орловской области или орган местного самоуправления извещает об этом заявителя в письменной форме с предложением участия в жеребьевке. Извещение многодетных семей, указанных в части 5 статьи 2 настоящего Закона, осуществляется в первоочередном порядке с учетом положений части 4 настоящей статьи.</p> <p>В извещении указываются дата, время и место проведения жеребьевки, а также дата, время и место ознакомления с правоустанавливающими документами на предоставляемые земельные участки.</p> <p>Извещение вручается Правительством Орловской области или органом местного самоуправления лично заявителю или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства заявителя, указанному в заявлении о постановке на учет, не позднее 14 дней до дня проведения жеребьевки.</p> <p>6. Жеребьевка организуется и проводится органом местного самоуправления не позднее двух месяцев со дня размещения на официальном сайте сельского поселения (городского поселения), городского округа Орловской области (либо на ином официальном сайте в соответствии с абзацем вторым части 2 статьи 4 настоящего Закона) информации о наличии в соответствующем Перечне-реестре земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Порядок проведения жеребьевки устанавливается правовым актом органа местного самоуправления.</p> <p>Жеребьевка организуется и проводится Правительством Орловской области не позднее двух месяцев со дня принятия решения об удовлетворении ходатайства органа местного самоуправления. Порядок проведения жеребьевки устанавливается правовым актом Правительства Орловской области.</p> <p>Если надлежаще уведомленный заявитель не явился на жеребьевку, участия в ней он не принимает.</p>	
--	--	--	--	--

		<p>самоуправления. Порядок проведения жеребьевки устанавливается правовым актом Правительства Орловской области.</p> <p>Если надлежаще уведомленный заявитель не явился на жеребьевку, участия в ней он не принимает.</p> <p>Извещение о результатах проведенной жеребьевки, содержащее цель использования, местоположение, кадастровый номер и площадь выбранного путем жеребьевки земельного участка, вручается Правительством Орловской области или органом местного самоуправления принимавшему участие в жеребьевке заявителю лично или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства данного заявителя, указанному в заявлении о постановке на учет, не позднее трех рабочих дней со дня проведения жеребьевки.</p> <p>Об отказе от выбранного путем жеребьевки земельного участка либо о согласии на получение земельного участка заявитель в письменной форме уведомляет Правительство Орловской области или орган местного самоуправления не позднее пяти рабочих дней со дня получения извещения о результатах проведенной жеребьевки.</p>		<p>Извещение о результатах проведенной жеребьевки, содержащее цель использования, местоположение, кадастровый номер и площадь выбранного путем жеребьевки земельного участка, вручается Правительством Орловской области или органом местного самоуправления принимавшему участие в жеребьевке заявителю лично или направляется по почте заказным письмом с уведомлением по адресу места жительства данного заявителя, указанному в заявлении о постановке на учет, не позднее трех рабочих дней со дня проведения жеребьевки.</p> <p>Об отказе от выбранного путем жеребьевки земельного участка либо о согласии на получение земельного участка заявитель в письменной форме уведомляет Правительство Орловской области или орган местного самоуправления не позднее пяти рабочих дней со дня получения извещения о результатах проведенной жеребьевки.</p>	
13.	Абзац второй части 10 статьи 6	Решение о предоставлении гражданину (семье) земельного участка либо об отказе в бесплатном предоставлении гражданину (семье) земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства оформляется в течение трех рабочих дней со дня его принятия в форме правового акта Правительства Орловской области или органа местного самоуправления.	Слова "в течение трех рабочих дней" заменить словами "в течение десяти рабочих дней"	Решение о предоставлении гражданину (семье) земельного участка либо об отказе в бесплатном предоставлении гражданину (семье) земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства оформляется в течение десяти рабочих дней со дня его принятия в форме правового акта Правительства Орловской области или органа местного самоуправления.	Комитет по аграрной политике, природопользованию и экологии

14.	Абзац первый части 22 статьи 6	22. Решение о бесплатном предоставлении гражданину (семье) в собственность земельного участка, принадлежащего ему (ей) на праве аренды, либо об отказе в его предоставлении оформляется в течение трех рабочих дней со дня его принятия правовым актом Правительства Орловской области или органа местного самоуправления.	Слова "в течение трех рабочих дней" заменить словами " в течение десяти рабочих дней "	22. Решение о бесплатном предоставлении гражданину (семье) в собственность земельного участка, принадлежащего ему (ей) на праве аренды, либо об отказе в его предоставлении оформляется в течение десяти рабочих дней со дня его принятия правовым актом Правительства Орловской области или органа местного самоуправления.	Комитет по аграрной политике, природопользованию и экологии
15.	Пункт 4 части 1 статьи 7	4) утрата гражданином (семьей) оснований для предоставления земельного участка в собственность бесплатно, установленных статьей 2 настоящего Закона, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 6 настоящего Закона;	Изложить в новой редакции	4) утрата гражданином (семьей) оснований для предоставления земельного участка в собственность бесплатно, установленных статьей 2 настоящего Закона, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 6 настоящего Закона;	Комитет по аграрной политике, природопользованию и экологии

В данной таблице поправок отсутствуют положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции.