

**РЕЕСТР МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ,
предоставляемых администрацией Алябьевского сельского поселения в сфере земельных отношений**

№ п/п	Реестровый номер	Наименование муниципальной услуги (функции)	Наименование структурного подразделения, предоставляющего муниципальную услугу (выполняющего функцию)	Итоговый результат предоставления услуги / выполнения функции	Основные нормативно правовые акты, регламентирующие предоставление муниципальных услуг и исполнение функций	Возможность предоставления в рамках межведомственного (межуровневого) взаимодействия	Подлежит переводу на предоставление в электронном виде
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Услуги в сфере земельных отношений							
1	1.1	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества - земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также находящихся в муниципальной собственности сельского поселения, предназначенных для сдачи в аренду (либо собственность).	Администрация сельского поселения	Обеспечение физических и юридических лиц информацией о наличии земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также находящихся в муниципальной собственности сельского поселения, предназначенных для передачи в аренду, (либо собственность)	Пункт 3 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Положение об аренде		
2	1.2	Присвоение адреса объекту недвижимости - земельному участку. Оформление адресных справок о присвоении, аннулирование адреса объекта недвижимости – земельного участка	Администрация сельского поселения	Выдача заявителю постановления о присвоении адреса земельному участку, адресной справки	Пункт 21 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ;		

					Федеральный Закон от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»		
3	1.3	Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	Администрация сельского поселения	Выдача заявителю Постановления администрации сельского поселения «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории»	Приказ Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа на бумажном носителе»		
4	1.4	Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения в собственность или в аренду без проведения торгов единственному заявителю	Администрация сельского поселения	Выдача заявителю Договора аренды или договора купли – продажи земельного участка	Земельный Кодекс РФ Постановление Правительства Орловской области от 30 декабря 2014 года № 443 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Орловской области»		
5	1.5	Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, под расположенными на них зданиями, строениями, сооружениями в собственность бесплатно, за выкуп	Администрация сельского поселения	Выдача заявителю Договора купли - продажи земельного участка, Постановление на предоставление в собственность безвозмездно земельного участка	Закон Орловской области от 25.03.2002 «О регулировании отдельных земельных отношений в Орловской области»		
6	1.6	Предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно	Администрация сельского поселения	Выдача заявителю Постановления о предоставлении земельного участка в	Закон Орловской области от 03.10.2013 № 1534-ОЗ «Об отдельных правоотношениях, связанных с предоставлением в		

		земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства»		собственность безвозмездно	собственность гражданам земельных участков на территории Орловской области»		
7	1.7	Предоставление в собственность земельных участков садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям	Администрация сельского поселения	Выдача заявителю Постановления о предоставлении земельного участка в собственность	Федеральный закон от 15.04.98 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» (ред. от 21.12.2014);		
8	1.8	Предоставление земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность по истечении трех лет с момента заключения договора аренды	Администрация сельского поселения		Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»; Закон Орловской области от 30.05.2003 № 331-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Орловской области»;		
9	1.9	Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды, безвозмездного пользования земельным участком	Администрация сельского поселения	Выдача дополнительного соглашения	Гражданский кодекс РФ от 26.01.1996; Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;		