Утверждено Решением
Подмокринского
сельского Совета народных депутатов
от «1»июня 2012г.№90

ПРАВИЛА
благоустройства и охраны зелёных насаждений в Подмокринском сельском поселении

1.Общие положения.

1.1. Правила благоустройства и охраны зеленых насаждений (далее – Правила) на территории Подмокринского сельского поселения (далее поселения), регулируют отношения по обеспечению санитарного и эстетического содержания территории поселения, устанавливают санитарно-гигиенические, экологические, эстетические требования (правила, нормы) по содержанию принадлежащих (арендуемых) или закрепленных земельных участков и объектов, обязанности должностных, физических и юридических лиц по соблюдению правил, а также ответственность за их нарушение (несоблюдение).

1.2. Настоящие Правила устанавливают обязательные нормы (правила, требования) к содержанию гражданами, предприятиями, учреждениями и организациями земельных участков, объектов движимого и недвижимого имущества, принадлежащих им или закрепленных за ними в установленном порядке, а также территорий, непосредственно прилегающих к данным земельным участкам и объектам. Требования настоящего пункта распространяются на всю территорию сельского поселения и являются правилами содержания территорий непосредственно примыкающих к зданиям предприятиям, учреждениям, организациям, а также объектам, принадлежащим индивидуальным предприятиям.

1.3. Настоящие Правила являются обязательными для всех, должностных, физических и юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм, ведомственной подчиненности и форм собственности.

1.4. К объектам санитарного и эстетического содержания территорий поселения относятся:

- земельные участки, принадлежащие, арендуемые или обслуживаемые предприятиями, учреждениями и организациями независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, а также принадлежащие, арендуемые или обслуживаемые физическими лицами;
- земельные участки общего пользования (занятые объектами общего пользования) - улицы, пешеходные дорожки, тротуары, (сельские, поселковые) площади, парки, сады, скверы, рынки, стадионы и спортивные площадки, мосты, набережные, кладбища, площадки для выгула домашних животных, придорожные полосы, остановки общественного транспорта и т.д.;
- иные земельные участки в границах поселения;
- расположенные в границах поселения здания, иные строения и сооружения производственного, административного, культурно-бытового, коммунального, торгового и иного назначения; государственные, ведомственные, частные жилые дома с внутридворовыми территориями, детскими игровыми площадками; памятники и заповедные объекты, особо охраняемые природные территории; малые архитектурные формы, торговые палатки, киоски, лотки; инженерно-технические сооружения; артезианские колодцы, водозаборные узлы, водоемы и водотоки, включая водоохранные

зоны; электрические подстанции и трансформаторные будки, опоры линий электропередач, фонари уличного освещения; все виды ограждения земельных участков;

- указатели наименований населенных пунктов, улиц, домовые номерные знаки, обозначения остановок транспорта и пешеходных переходов, мемориальные и иные информационные стенды, все виды рекламы, вывески, витрины;

- зеленые насаждения (древесно-кустарниковая растительность), газоны, цветники, клумбы, палисадники частных домовладений;

- места сбора, обезвреживания и утилизации твердых и жидких бытовых отходов, промышленных не утилизируемых отходов (сборники, свалки, полигоны).

1.5. В настоящих Правилах используются понятия:

- **благоустройство** – комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории поселения, повышения комфортности условий проживания для жителей поселения, поддержание единого архитектурного облика населенных пунктов поселения;

- **уборка территорий** – виды деятельности, связанные со сбором, вызовом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

- **домовладелец** – физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности, или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником;

- **территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов** - часть территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных действующим законодательством.

- **прилегающая территория** – территория, непосредственно прилегающая или примыкающая к границе здания, строения, сооружения, либо земельного участка, принадлежащих физическому или юридическому лицу на любом из предусмотренных гражданским законодательством видов права в радиусе не менее 40 метров по периметру.

- **территория общего пользования** - территория, которой беспрепятственно пользуются неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

- **отходы производства и потребления (далее - отходы)** - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

- **очистка территории** - уборка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) бытовых отходов и мусора.

- **сбор твердых бытовых отходов (далее – ТБО), крупно-габаритного мусора (далее – КГМ)** - комплекс мероприятий, связанных с очисткой контейнеров и зачисткой контейнерных площадок.

- **вывоз ТБО (КГМ)** - выгрузка ТБО из контейнеров (загрузка бункеров - накопителей с КГМ) в спецтранспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка их с мест сбора мусора на объект утилизации.

- **договор на вывоз ТБО (КГМ)** - письменное соглашение, имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком и подрядной мусоровывозящей организацией на вывоз ТБО (КГМ).

- **несанкционированная свалка мусора** - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц.

- **улица** - обустроенная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах)
- **дорога** – обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения. Дорога включает в себя одну или несколько проезжих частей, а также трамвайные пути, тротуары, обочины и разделительные полосы при их наличии
- **тротуар** – элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном шириной не менее 1,5 метра.
- **полоса отвода** - земля, занимаемая автомобильной дорогой с учетом проектного резерва ее расширения, а также сооружениями, защитными лесонасаждениями, устройствами, необходимыми для ремонта и содержания автомобильной дороги.
- **придорожная полоса** - полоса земли или поверхность искусственного сооружения, расположенная вдоль проезжей части дороги, на которой размещаются водоотводные каналы (кюветы), земли, предназначенные для развития дороги и размещения пешеходных и велосипедных дорожек и других сооружений дорожного комплекса и сервиса, в пределах 10 метров по обе стороны автодороги.
- **содержание дорог** - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно - эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, отвечающих требованиям ГОСТ РФ 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы; требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».
- **газон** - участок, занятый преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров) высотой не более 20 см.
- парки - зеленые массивы, предназначенные для отдыха населения.
- **скверы** - компактные зеленые массивы, предназначенные для кратковременного отдыха населения, планировочной организации и декоративного оформления территорий.
- **зеленые насаждения** - лесная, древесно-кустарниковая и травянистая растительность (цветочно-декоративные растения, газоны и т.п.) на территории поселения.
- **озелененная территория** - участок земли, покрытый лесной, древесно-кустарниковой и травянистой растительностью естественного или искусственного происхождения.
- **особо охраняемые природные территории и объекты (особо охраняемые зеленые насаждения)** - зеленые массивы, зеленые группы и одиночные объекты зеленых насаждений, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное значение, полностью или частично изымаемые из хозяйственного использования, и для которых, в соответствии с законом, установлен режим особой охраны.
- **содержание зеленых насаждений** - комплекс мероприятий по охране озелененных территорий, уходу и воспроизводству зеленых насаждений, осуществляемых собственниками, пользователями и арендаторами озелененных территорий.
- **уничтожение зеленых насаждений** - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста.
- **повреждение зеленых насаждений** - механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращение роста.
- **земляные работы** - производство работ, связанных со вскрытием грунта при возведении объектов производственного и жилищно-гражданского назначения, сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций и т.д., за исключением пахотных работ (вертикальная разработка грунта на глубину более 30 см).
- **дворовая территория** - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями; на дворовой территории в

интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования.

- **фасад здания** - наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, уличный фасад, дворовый фасад и др.

- **текущий ремонт зданий и сооружений** - систематически проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций, отделки (в том числе окраски), инженерного оборудования, а также работы по устранению мелких повреждений и неисправностей.

- **капитальный ремонт** - ремонт строений, зданий, сооружений и иных объектов надзора с целью восстановления ресурса с заменой, при необходимости, конструктивных элементов систем инженерного оборудования, а также улучшения эксплуатационных показателей.

- **элементы благоустройства** - дороги, улицы, проезды, мосты, путепроводы, виадуки, гидротехнические сооружения, сети уличного освещения, зеленые насаждения, фасады зданий и сооружений, ограждения, заборы, вывески, реклама всех видов, световые оформления, остановки общественного транспорта, дорожные знаки, памятники, мемориальные доски, общественные туалеты и др.

1.6. В целях своевременного выполнения необходимых работ по благоустройству, санитарной очистке и уборке, охране зеленых насаждений части территории поселения конкретные объекты (земельные участки) могут закрепляться за предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, а также за владельцами частных домов и земельных участков.

Закрепление территорий и конкретных объектов производится решением главы администрации сельского поселения, принимаемым с учетом имеющейся необходимости, а также организаций жилищно-коммунального хозяйства, органов архитектуры и градостроительства. Обязательными приложениями к решению является **схемы закреплений территорий.** Схемы закрепленных территорий могут быть выполнены как для отдельных населенных пунктов, так и для отдельных элементов инженерной инфраструктуры сельского поселения (здания, строения, сооружения, дороги, свалки, водные объекты и т.п.). Решение в течение 10 дней после его принятия в письменной форме должно быть обнародовано и доведено до ответственных за содержание закрепленных территорий, а также до всех органов, уполномоченных осуществлять контроль и надзор содержания, благоустройства и обеспечения должного санитарного состояния на территории поселения.

Границы территории, закрепленной за предприятиями, учреждениями, организациями, наносятся на схему закрепления территорий по согласованию с местными органами архитектуры и градостроительства.

Ответственность за выполнение работ по благоустройству, очистке и уборке, охране зелёных насаждений на закрепленных территориях и конкретных объектах возлагается на руководителей предприятий, учреждений, организаций; частных домов - на их владельцев, а на территориях и конкретных объектах, которые обслуживаются коммунальными службами (предприятиями) по договору с собственниками или по муниципальному заказу, на соответствующие службы (предприятия) жилищно-коммунального хозяйства.

В границы территории, не требующей отдельного закрепления за предприятиями, учреждениями и организациями для обеспечения их санитарного и эстетического содержания, включаются:

- земельные участки, принадлежащие им на основании правоустанавливающих документов, независимо от форм собственности, владения или пользования;

- земельные участки общего пользования, непосредственно примыкающие к земельным участкам предприятий, учреждений и организаций.

При этом границы земельных участков общего пользования, определенных гражданами, предприятиями, учреждениями и организациями, определяются:

на улицах с двусторонней застройкой - по длине занимаемого участка, включая половину перекрестка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

на улицах с односторонней застройкой - по длине занимаемого участка, включая половину перекрестка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

на площадях - по длине занимаемого участка, включая половину перекрестков, а по ширине -на расстоянии 10 метров от линии тротуаров, а при наличии газонов - от линии газонов;

на дорогах, подходах к подъездным путям предприятий, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине автодороги, включая 10-метровую зеленую полосу;

на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 20 метров.

Участие в работах по благоустройству, очистке и уборке, охране зеленых насаждений учреждений, организаций, предпринимателей, арендующих отдельные здания (часть здания) без передачи прав пользования земельным участком, определяется договором, заключенным с собственником (арендодателем). При этом ответственность за выполнение обязанностей по благоустройству, санитарному содержанию, охране зеленых насаждений несет собственник (пользователь) земельного участка и расположенных на нем объектов, если иное не предусмотрено договором аренды.

1.7. Границы территории, содержание которых отнесено к обязанностям владельцев (владельцев) частного дома, определяются как границы земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства или организации личного подсобного хозяйства в соответствии с правоустанавливающими документами.

Кроме того, если иное не установлено схемой закрепления территорий, в границы территории, закрепляемой за частными домовладельцами для обеспечения санитарного и эстетического содержания, включается часть территории (земель) общего пользования, примыкающая к фасаду домовладения до проезжей части улицы (тротуар, пешеходная дорожка, газон)

1.8. Содержание земельных участков, а также прилегающих и закрепленных территорий, зданий и инженерных сооружений, охрану зеленых насаждений осуществляют своими силами и средствами предприятия и организации, независимо от организационно-правовой формы, форм собственности и ведомственной подчиненности, частные домовладельцы, а также все предприятия и граждане, осуществляющие мелкорозничную торговлю (в том числе с рук, лотков, автомашин) на основании Закона РФ «О защите прав потребителей», земельного, санитарного и природоохранного законодательства, архитектурно-строительных требований.

1.9. На земельных участках, принадлежащих физическим лицам, юридическим лицам независимо от организационно-правовых форм и форм собственности или на земельных участках обслуживаемых данными лицами, а так же на прилегающих к данным земельным участкам территориях и (или) закреплённых за ними органами местного самоуправления территориях, **необходимо обеспечить:**

- своевременную и качественную очистку и уборку территории от бытовых отходов и мусора;

- организацию площадки (места) для сбора и временного хранения бытовых отходов и мусора, оборудованной специальными ёмкостями (урны, баки, контейнеры), содержать их в исправном и опрятном состоянии. По мере накопления мусора и отходов, но не реже одного раза в три дня, осуществлять уборку площадки и техническое обслуживание;

- вывоз и утилизацию бытовых отходов и мусора самостоятельно, либо на основании договоров со специализированными предприятиями;

- вывоз отходов способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде;

- проведение сезонных работ по благоустройству и озеленению территории;

- благоустройство и содержание в исправности и чистоте выезды с подведомственной территории на магистрали и улицы;

- содержание и сохранность зелёных насаждений;

- **своевременное проведение необходимых агротехнических мероприятий: полив и рыхление газонов и клумб, обрезку деревьев и кустарника, борьбу с вредителями и болезнями растений, скашивание травы.**

- 1.10. На территории сельского поселения и на земельных участках, принадлежащих физическим лицам, юридическим лицам независимо от организационно-правовых форм и форм собственности или на земельных участках обслуживаемых данными лицами, а так же на прилегающих к данным земельным участкам территориях и (или) закреплённых за ними органами местного самоуправления территориях **запрещается:**

- - накапливать и размещать мусор и отходы в несанкционированных местах;

- складировать строительный мусор в местах временного хранения бытовых отходов и мусора;

- складировать или хранить строительные материалы, продукцию, сырьё, металлический лом на территории общего пользования без согласования с органами местного самоуправления;

- разводить костры, сжигать отходы, листву и мусор;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить зеленые насаждения, скульптуры, скамейки, ограды, элементы малых архитектурных форм;

- ломать деревья, кустарники, срывать листья и цветы;

- **устраивать наливные помойки, разливать помои и нечистоты на тротуары, газоны, проезжую часть дороги, либо открытый рельеф местности, выносить мусор и отходы производства на уличные проезды.**

- За нарушение требований, предусмотренных настоящими Правилами несёт ответственность администрация сельского поселения, если не будет установлено лицо, допустившее нарушение настоящих Правил.

1.11. Администрация поселения в соответствии с генеральным планом, схемами застройки сельских населенных пунктов, а также в соответствии с санитарно-гигиеническими, природоохранными, градостроительными и иными требованиями (нормами, нормативами) решает вопросы размещения и строительства (оборудования) специализированных полигонов (свалок) для складирования или захоронения отходов, а также согласовывает вопросы размещения предприятий по переработке промышленных, строительных, бытовых и других отходов, иных объектов, связанных с обеспечением санитарного и эстетического содержания поселения.

2. Уборка и содержание территории

2.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, следует обязывать обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством, п. 2.1 настоящих Правил.

Организация уборки иных территорий осуществляется органом местного самоуправления поселения по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.

2.2. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации.

2.3. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территорий в соответствии с пунктом 2.1 настоящих Правил либо администрации сельского поселения, если такие лица не установлены.

2.4. Сбор и вывоз отходов производства и потребления осуществляется по контейнерной или бестарной системе в установленном порядке.

2.5. На территории общего пользования сельского поселения запрещается сжигать отходы производства и потребления.

2.6. Организация уборки территории поселения осуществляется на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

2.7. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов производства и потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществляется в специально отведенные для этого места лицами, производившими этот ремонт, самостоятельно.

Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места общего пользования и временного хранения отходов, а также на прилегающих территориях.

2.8. На улицах и площадях, в парках и скверах, остановках транспорта, рынка и других общественных местах расположенных на территории сельского поселения для сбора мусора должны устанавливаться ёмкости для временного хранения. Урны на улицах устанавливаются через 100 метров, а также – у входов в магазины, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, связи, культурно-зрелищных и учебных заведений, иных учреждения и организаций, на остановках общественного транспорта. Очистка урн производится систематически по мере их накопления.

Разрешение на размещение мест временного хранения отходов дает орган местного самоуправления поселения.

2.9. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственных за уборку территорий в соответствии с п.2.1 настоящих Правил.

2.10. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки).

Затраты по изготовлению и установке емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку осуществляют лица, ответственные за уборку соответствующих территорий в соответствии с пунктом 2.1 настоящих Правил.

Урны (баки) следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промывать и дезинфицировать.

2.11. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

2.12. Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.13. При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

2.14. Уборку и очистку автобусных остановок производят организации, в обязанность которых входит содержание и уборка дорог и придорожных полос.

2.15. Уборку и очистку конечных автобусных остановок, территорий диспетчерских пунктов обеспечивают организации, эксплуатирующей данные объекты.

Уборку и очистку остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляют владельцы некапитальных объектов торговли в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

2.16. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на лиц, в чьей собственности находятся колонки.

2.17. Организация работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий возлагается на администрации рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках, а в случае отсутствия таких на администрацию сельского поселения.

2.18. Содержание и уборка скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов осуществляется специализированными организациями по соглашению с органом местного самоуправления сельского поселения за счет средств, предусмотренных в бюджете поселения на соответствующий финансовый год на эти цели.

2.20. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуков, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производится организациями, обслуживающими данные объекты.

2.21. В жилых зданиях, не имеющих канализации, предусматриваются утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос и выброс отходов производства (включая воду после ее использования и производства) и потребления на уличные проезды.

2.22. Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющим специальный транспорт.

2.23. Собственники помещений обязаны обеспечивать подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

При этом не допускается стоянка на территории общего пользования транспорта (автомашин, тракторов и другой сельскохозяйственной техники), в том числе неиспользуемого длительное время, принадлежащего частным лицам, организациям агропромышленного комплекса, главам крестьянско-фермерских хозяйств и личных подсобных хозяйств, а также хранение инвентаря и вышедших из строя узлов и агрегатов.

2.24. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных

для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производится лицами, указанными в пункте 2.1 настоящих Правил.

2.25. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не должен допускаться, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

2.26. Вывоз пищевых отходов следует осуществлять с территории ежедневно. Остальной мусор вывозится систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов - ежедневно.

2.27. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов производства и потребления осуществляется в установленном порядке.

2.28. Железнодорожные пути, проходящие в черте населенных пунктов поселения в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), убираются и содержаться силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

2.29. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

2.30. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты необходимо складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуаров и газонов запрещается.

2.31. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению осуществляют обслуживающие данные объекты организации.

2.32. Органы местного самоуправления поселения могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселения.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселения осуществляется на основании постановления администрации сельского поселения.

2.33. При проведении всех видов работ, предусмотренных настоящим разделом запрещается:

- - сбрасывать мусор, отходы и нечистоты, листву, снег и сколы льда в реки и другие водоемы, на откосы берега, газоны, зеленые насаждения скверов и парков, тротуары;
- - разбрасывать снег и лет на проезжей части улиц, приваливать к стенам зданий и домов, сжигать мусор и листву в контейнерах и урнах, на улицах, внутридворовых территориях, в скверах, парках;
- - выбрасывать и выливать на проезжую часть улиц, дорог и тротуары помои, всякого рода мусор и нечистоты;
- - использовать внутридворовые территории в зонах многоэтажной застройки, общественных мест, обочины дорог для посадки овощных и других культур;
- складировать тару, товарные запасы у магазинов, киосков, ларьков, палаток, на тротуарах и газонах.

3. Особенности уборки территории в весенне-летний период

3.1. Весенне-летняя уборка территории поселения производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает мойку, полив и подметание проезжей части улиц, тротуаров,

площадей.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации сельского поселения период весенне-летней уборки может быть изменен.

3.2. Мойке следует подвергать всю ширину проезжей части улиц и площадей.

3.3. Уборку лотков и бордюр от песка, пыли, мусора после мойки рекомендуется заканчивать к 7 часам утра.

3.4. Мойка и полив тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов производится силами организаций и собственниками помещений.

3.5. Мойка дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров осуществляется с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц производится по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа.

4. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

4.1. Осенне-зимняя уборка территории поселения проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации сельского поселения период осенне-зимней уборки может быть изменен.

4.2. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешатся на всех улицах, площадях, бульварах и скверах с последующей вывозкой.

4.3. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы укладывают либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

4.4. Посыпку песком с примесью хлоридов, осуществляется немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары посыпаются сухим песком без хлоридов.

4.5. Очистка от снега крыш и удаление сосулек производится с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Снег, сброшенный с крыш, немедленно вывозится.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег следует сбрасывать с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в общий с ними вал.

4.6. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием необходимо очищать от снега и обледенелого наката под скребок и посыпать песком до 8 часов утра.

4.7. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места отвала.

Места отвала снега необходимо обеспечивать удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

4.8. В целях обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката, уборку и вывозку снега и льда с улиц, площадей, мостов, плотин, скверов и бульваров необходимо начинать немедленно с начала снегопада и производить, в первую очередь, с автобусных трасс, мостов, плотин и путепроводов.

4.9. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лицам, указанным в пункте 2.1 настоящих Правил, необходимо обеспечивать после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных лотков и расчистку въездов, пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

5. Порядок содержания элементов благоустройства

5.1. Общие требования к содержанию элементов благоустройства.

5.1.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физическими и юридическими лицами осуществляется организация содержания элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

Организация содержания иных элементов благоустройства осуществляется администрацией поселения по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

5.1.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

8.5.1.3. Строительные площадки ограждаются по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях необходимо предусмотреть минимальное количество проездов.

Строительные площадки необходимо обеспечить благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки и мойки колес.

5.2. Световые вывески, реклама и витрины.

5.2.1. Установка всякого рода вывесок разрешатся только после согласования эскизов с администрацией сельского поселения.

5.2.2. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, рекомендуется ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески необходимо их выключать полностью.

5.2.3. Витрины необходимо оборудовать специальными осветительными приборами.

5.2.4. Запрещаются размещение, расклеивание, вывешивание различных объявлений, плакатов, афиш, другой печатной и рукописной продукции на производственных, общественных и иных зданиях, жилых домах, заборах и других ограждениях, столбах и деревьях.

5.2.5. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

5.2.6. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляется в порядке, установленном решением представительного органа сельского поселения.

5.3. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

5.3.1. Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм обязаны производить их ремонт и окраску, согласовывая кодеры с администрацией сельского поселения.

5.3.2. Окраска киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек

производится не реже одного раза в год.

5.3.3. Окраска каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

5.4. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

5.4.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

5.4.2. Физические лица, предприятия, учреждения и организации обязаны:

- - своевременно производить капитальный и текущий ремонт, а также окраску принадлежащих им, переданных в пользование (аренду) или на обслуживание производственных, административных, культурно-бытовых и прочих зданий и сооружений, жилых домов их фасадов, различного рода ограждений, а также выполнять работы по благоустройству и озеленению территории в соответствии с проектами либо архитектурно-планировочными заданиями органов архитектуры и градостроительства, предъявлять их к приемке специальным комиссиям органов местного самоуправления;
- - осуществлять сезонную подготовку зданий и сооружений, жилых домов, инженерных коммуникаций к эксплуатации в зимний и летний периоды.

5.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производятся по согласованию с администрацией сельского поселения.

Владельцы ведомственного жилого фонда, предприятия жилищно-коммунального хозяйства, обслуживающие коммунальные и ведомственные дома, владельцы (квартиросъемщики) частного жилья обязаны содержать в чистоте и порядке жилые дома и хозяйственные постройки, внутридворовые территории, огородные участки, палисадники и газоны, не допускать зарастания их сорняками, захламления, обеспечивать сохранность расположенных на участке инженерных коммуникаций, древесно-кустарниковой растительности.

5.4.4. Запрещается производить какие-либо изменения балконов, лоджий и загромождать их разными предметами домашнего обихода.

5.4.5. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

5.4.6. На фасадах многоквартирных домов должны быть установлены по типовому образцу указатели (адресные аншлаги) наименования улицы, площади, переулка, набережной и номера дома, на дверях каждой квартиры - указать номера квартиры, а на частных домах - номера домов и указатели с наименованием улиц в соответствии с требованиями к размещению адресных аншлагов, утверждаемых органами местного самоуправления.

6. Содержание и уборка объектов с обособленной территорией

6.1. Содержание и уборка рынков и иных мест, отведенных для осуществления торговли.

Территория рынков, иных мест торговли должна быть отгорожена забором или иным ограждением, иметь твердое покрытие (асфальт, булыжник), канализацию и водопровод. Временно, по решению администрации сельского поселения, на рынках и иных местах для торговли допускается утрамбованная грунтовая поверхность с подсыпкой песка и устройством уклона, обеспечивающего сток талых и ливневых вод. На рынках без канализации должны устраиваться общественные туалеты с водонепроницаемыми выгребами на расстоянии не менее 50 м от мест торговли.

Для сбора мусора и отходов на территории рынка устанавливаются мусоросборники (1 на 200 кв.м.). Основная уборка и вывоз мусора и отходов должны осуществляться ежедневно после окончания работы рынка.

В летнее время территория рынков с твердым покрытием должна мыться ежедневно. Один раз в месяц устраивается санитарный день для уборки и дезинфекций всей территории рынка, в т.ч. основных и подсобных помещений, торговых павильонов, прилавков, столов, инвентаря.

Режим работы рынков, в т.ч. санитарный день, устанавливается решением администрации сельского поселения.

6.2. Содержание и уборка поселковых, сельских парков и садов.

На территории поселковых и сельских парков (садов) для сбора мусора устраиваются площадки со сменными мусоросборниками возле мест массового скопления отдыхающих (танцплощадки, аттракционы, эстрада) на отдалении не более 50 м от них.

7. Содержание системы обеспечения населения питьевой водой.

7.1. Расположенные на территории поселения водозаборные глубинные скважины, водонапорные башни, водоразборные колонки и колодцы в соответствии с санитарными правилами должны иметь защитные зоны, отгороженные забором, штакетной или иной изгородью. В границах защитных зон запрещаются всякого рода строительные, земельно-планировочные и иные работы, за исключением связанных с ремонтом водопроводной системы.

7.2. Срубы колодцев должны оборудоваться подъемными крышками. Водоразборные колонки должны ежегодно окрашиваться, территория вокруг них должна оборудоваться таким образом, чтобы имелся сток воды.

7.3. Поение скота и птицы, мойка транспортных средств, стирка белья у водоразборных колонок и колодцев запрещается.

8. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений

8.1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, в обязательном порядке предусмотренных бюджетом поселения на эти цели.

8.2. Физическими и юридическими лицам, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обеспечивается содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

8.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры производятся только по проектам, согласованным с администрацией сельского поселения.

8.4. Лица, указанные в пунктах 8.1 и 8.2 настоящих Правил, обязаны:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления поселения обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними,

производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

8.5. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования.

8.6. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

8.7. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах поселения, производится только по письменному разрешению администрации сельского поселения.

8.8. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, берется восстановительная стоимость.

8.9. Выдача разрешений на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдачу разрешения следует производить без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются администрацией сельского поселения.

Восстановительную стоимость зеленых насаждений следует зачислять в бюджет поселения.

8.10. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных лиц

взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

8.11. Оценка стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производится администрацией сельского поселения.

8.12. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезку, пересадку деревьев и кустарников производится силами и средствами: специализированной организации - на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта; жилищно-эксплуатационных организаций - на внутридворовых территориях многоэтажной жилой застройки; лесхоза или иной специализированной организации - в лесах населенных пунктов сельского поселения.

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости определяется по ценам на здоровые деревья.

8.13. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, необходимо немедленно поставить в известность администрацию сельского поселения для принятия необходимых мер.

8.14. Разрешение на вырубку сухостоя выдается администрацией сельского поселения.

8.15. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственником земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

9. Содержание и эксплуатация дорог

9.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории поселения запрещается:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

9.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения.

9.3. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляют специализированные организации по договорам с администрацией сельского поселения.

9.4. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения немедленно огораживаются и в течение 6 часов восстанавливаются организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

10. Освещение территории муниципальных образований

10.1 Улицы, дороги, площади, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные

и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах освещаются в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией сельского поселения.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

10.2 Освещение территории поселения осуществляют энергоснабжающие организации по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимся собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

10.3 Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляют специализированные организации по договорам с администрацией сельского поселения.

11. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

11.1 Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производятся только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного администрацией сельского поселения.

Аварийные работы необходимо начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации сельского поселения с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

11.2 Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдает администрация сельского поселения при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;
- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;
- условий производства работ, согласованных с местной администрацией муниципального образования «Мценский район»;
- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

11.3. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов осуществляется с учетом перспективы развития сетей.

11.4 Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

11.5. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организации, которые в предстоящем году должны

осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщают в администрацию сельского поселения о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

11.6. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, ликвидируются в полном объеме организациям, получившим разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией сельского поселения.

11.7. До начала производства работ по разрытию **необходимо:**

11.7.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

11.7.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части обеспечиваю видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток путем обозначения красными сигнальными фонарями.

Ограждение выполняется сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

11.7.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

11.7.4. Оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.

11.7.5. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением указанных работ.

11.7.6. В разрешении необходимо устанавливать сроки и условия производства работ.

11.7.7. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

11.7.8. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

11.7.9. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбирается и вывозится производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт немедленно вывозится.

При необходимости строительная организация обеспечивает планировку грунта на отвале.

11.7.10. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпаются песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

11.7.11. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организации, получившей разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ производят геодезическую съемку.

11.7.12. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

11.7.13. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления поселения имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

11.7.14. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируют организации - владельцы коммуникаций либо на основании договора специализированные организации за счет владельцев коммуникаций.

11.7.15. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным разрешениям признаются самовольным проведением земляных работ.

12. Содержание животных в муниципальном образовании

12.1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

12.2. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

12.3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории поселения без сопровождающих лиц.

12.4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных администрацией сельского поселения местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

12.5. Необходимо осуществлять отлов собак и кошек, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящихся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

12.6. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете поселения на эти цели.

12.7. Порядок содержания домашних животных на территории поселения устанавливается решением представительного органа сельского поселения.

13. Праздничное оформление территории

13.1. Праздничное оформление территории поселения выполняется по решению администрации сельского поселения на период проведения государственных и местных

праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории поселения.

13.2. Работы, связанные с проведением местных торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.

13.3. В праздничное оформление рекомендуется включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

13.4. Концепцию праздничного оформления рекомендуется определять программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией сельского поселения.

13.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

14. Ответственность за нарушения настоящих Правил.

14.1. За нарушение норм, установленных настоящими Правилами, граждане, должностные и юридические лица независимо от организационно-правовой формы и формы собственности несут административную ответственность в соответствии с законодательством Орловской области.

14.2.Считать утратившими силу Правила благоустройства и охраны зеленых насаждений в Подмокринском сельском поселении, утвержденные Постановлением Подмокринского сельского Совета народных депутатов от 15 декабря 2005г. №172